

Vedtægter
for
Grundejerforeningen
Akacieparken, Farum

§ 6 – Fordelingsnøgle

6.1 Kontingent til grundejerforeningen fordeles herefter mellem medlemmerne som følger:

ejendommen matr. nr. 12 <u>fs</u> =	0,40
ejendommen matr. nr. 12 <u>fv</u> =	0,30
ejendommen matr. nr. 12 <u>fx</u> =	0,30

§ 7 – Kontingent

7.1 Medlemmerne erlægger ikke et fast årligt kontingent til grundejerforeningen

7.2 Udgifter der rettelig skal afholdes af grundejerforeningen, betales af medlemmerne jf. fordelingsnøglen i § 6. Det enkelte medlem kan vælge at betale sin andel af en sådan udgift direkte til modtageren eller der kan aftales at et af medlemmerne opkræver de andre medlemmers andel af betalingen, for derefter at afregne det fulde beløb med modtageren.

7.3 Manglende betaling for en af grundejerforeningen besluttet ydelse, medfører at det pågældende medlem suspenderes indtil betalingen har fundet sted

§ 8 – Generalforsamling

8.1 Foreningens højeste myndighed er generalforsamlingen

8.2 Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år senest i november med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Gennemgang af årets fælles vedligeholdelsesopgaver
3. Forslag
4. Drøftelse af fælles opgaver for det kommende år
5. Eventuelt

8.3 Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når en generalforsamling eller flertal af medlemmerne forlanger det med angivelse af dagsorden.

§ 9 – Indkaldelse mv.

9.1 Generalforsamlingen indkaldes skriftligt med 14 dages varsel, der dog ved ekstraordinær generalforsamling om nødvendigt kan forkortes til 8 dage. Indkaldelsen skal indeholde dagsorden for generalforsamlingen. Datoen for afholdelse af ordinær generalforsamlingen og om muligt ekstraordinær generalforsamling skal bekendtgøres ved brev eller opslag senest 4 uger før.

9.2 Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

9.3 Et forslag kan kun behandles på en generalforsamling, såfremt det enten er nævnt i indkaldelsen eller medlemmerne ved opslag eller på lignende måde senest 4 dage før generalforsamlingen er gjort bekendt med, at det kommer til behandling.

9.4 Adgang til at deltage i og tage ordet på generalforsamlingen samt til at tage stiller forslag har enhver beboer i de § 1 stk. 2 nævnte ejendomme. De(n) adgangsberettigede kan ledsages af en professionel eller personlig rådgiver. Revisor og personer der er indbudt af bestyrelsen, har ligeledes adgang til at deltage i og tage ordet på generalforsamlingen.

9.5 Hvert medlem har én stemme. Et medlem kan give fuldmagt til et andet medlem. Fuldmagter skal afleveres til dirigenten inden fremlæggelse af bestyrelsens beretning.

§ 10 – Flertal

14.7 I øvrige bestemmer bestyrelsen selv sin forretningsorden.

§ 15 Tegningsret

15.1 Bestyrelsen repræsenterer foreningen i enhver henseende, såvel over for myndigheder som ovenfor private, og råder over foreningens midler i overensstemmelse med vedtægterne og de på generalforsamlingen vedtagne beslutninger.

15.2 Foreningens bestyrelse udøver den påtaleret, der tillægges foreningen i servitutter mv.

15.3 Foreningens tegnes af bestyrelsen i forening.

§ 16 – Opløsning

16.1 Opløsning ved likvidation forestås af to likvidatorer, der vælges af generalforsamlingen.

16.2 Efter realisation af grundejerforeningens aktiver og betaling af gælden, deles den resterende formue mellem de til den tid værende medlemmer i forhold til deres andels størrelse.

§ 17 – Tinglysning

17.1 Grundejerforeningens vedtægter skal tinglyses på ejendommene matr. nr. 12 fs, 12 fy og 12 fx Farum by, Farum

Vedtaget på ordinær generalforsamling
9.11.2015

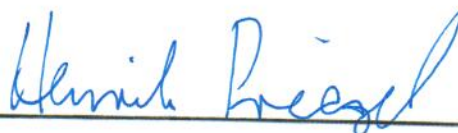
Farum, NOVEMBER 2015

DEC



FORUM/D

Boligselskabet Farumsødal



AB Akaciepark I



AB Akaciepark II